

Circolare n° 5/2021

A tutti i signori clienti – loro sedi

Taranto, 02 aprile 2021

FINANZIAMENTO RESTO AL SUD

Per favorire e sostenere la nascita di nuove attività nel Sud Italia (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia) e nelle aree del cratere sismico del Centro Italia, è stato previsto un incentivo finanziario denominato “Resto al Sud”. Recentemente, tale agevolazione è stata modificata dalla legge di Bilancio 2021. Con il presente lavoro, si vuole approfondire l’argomento, soffermandosi anche su un caso pratico.

Di cosa si tratta?

Premessa	2
Cosa viene finanziato.....	3
Spese ammissibili e spese escluse	4

Premessa

La misura Resto al Sud, è stata prevista con il Decreto Legge n. 91/2017, il quale ha introdotto la possibilità di accesso ad un finanziamento agevolato al fine di promuovere la costituzione di nuove imprese nelle regioni del sud (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia) e nelle regioni colpite dal sima (Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria) da parte di giovani imprenditori.



OSSERVA - Inizialmente, la misura prevedeva che ciascun richiedente ricevesse un finanziamento fino ad un massimo di euro 50.000,00. Nel caso in cui l'istanza era presentata da più soggetti già costituiti o che intendevano costituirsi in forma societaria, ivi incluse le società cooperative, l'importo massimo erogabile era pari a euro 50.000,00 per ciascun socio, fino ad un ammontare massimo di euro 200.000,00, ai sensi e nei limiti del regolamento (EU) n. 1407/2013 sulla disciplina degli aiuti *de minimis*.



La legge di Bilancio n. 145/2018, la cosiddetta Legge di bilancio 2019, con il comma 60 dell'articolo 1, ha ampliato la platea dei soggetti, innalzando da 35 a 45 anni l'età massima degli stessi ed estendendo le agevolazioni previste dalla misura alle attività libero professionali.



RICORDA - Il finanziamento inizialmente copriva il 100 per cento delle spese ammissibili e consisteva in un contributo a fondo perduto pari al 35 per cento dell'investimento complessivo e di un finanziamento bancario pari al 65 per cento dell'investimento complessivo, garantito dal Fondo di Garanzia per le PMI.

La misura "Resto al Sud" **era rivolta ai giovani di età compresa tra i 18 e i 45 anni**



che non risultavano già titolari di attività di impresa in esercizio alla data del 21 giugno 2017;



beneficiari, nell'ultimo triennio, di ulteriori misure a livello nazionale a favore dell'autoimprenditorialità;



residenti, **al momento della presentazione della domanda**, nelle regioni del mezzogiorno sopra citate, ovvero che avevano trasferito la residenza entro i termini fissati (60 giorni dalla comunicazione del positivo esito dell'istruttoria o 120 se residenti all'estero), e che mantenevano nelle stesse regioni la residenza per tutta la durata del finanziamento.



La legge n. 178/2020, la cosiddetta Legge di Bilancio 2021, all'articolo 1, comma 170, ha innalzato il limite di età dei potenziali beneficiari da 45 a 55 anni.

Le istanze di accesso alle agevolazioni possono essere presentate dai soggetti che siano già costituiti al momento della presentazione o si costituiscano, entro **sessanta giorni**, o **centoventi giorni in caso di residenza all'estero**, dalla comunicazione del positivo esito dell'istruttoria in:

— impresa individuale;

— società, incluse le società cooperative.

NOTA BENE - Possono inoltre chiedere i finanziamenti i **liberi professionisti** (in forma societaria o individuale) che non risultano titolari di partita IVA nei 12 mesi antecedenti la presentazione della domanda per lo svolgimento di un'attività analoga a quella proposta (codice Ateco non identico fino alla terza cifra di classificazione delle attività economiche).



Cosa viene finanziato

Con l'agevolazione Resto al Sud, sono finanziabili:

— attività produttive nei settori industria, artigianato, trasformazione dei prodotti agricoli, pesca e acquacoltura;

— fornitura di servizi alle imprese e alle persone;

— turismo;

— attività libero professionali (sia in forma individuale che societaria).

Vengono, pertanto, escluse dal finanziamento le attività agricole e il commercio.

NOTA BENE - Resto al Sud copre il 100 per cento delle spese, a fronte di un finanziamento massimo di 50.000,00 euro per ciascun richiedente, con un tetto massimo di 200.000,00 euro.



Per le sole imprese esercitate in forma individuale e con un solo soggetto proponente, prevede un **finanziamento massimo pari a 60.000,00 euro**.



Si evidenzia che a seguito dell'approvazione del Decreto Rilancio, a supporto del fabbisogno di circolante è stato previsto, un ulteriore contributo a fondo perduto:

di 15.000,00 euro



per le ditte individuali e le attività professionali svolte in forma individuale;

di 10.000,00 euro



per ciascun socio, fino a un massimo di 40.000,00 euro, per le società.

Spese ammissibili e spese escluse

Per quanto riguarda le spese ammissibili, occorre precisare che Resto al Sud, non finanzia tutte le spese.

SPESE AMMESSE	SPESE ESCLUSE
ristrutturazione o manutenzione straordinaria di beni immobili (massimo 30 per cento del programma di spesa)	spese di progettazione e promozionali, spese per consulenze, spese per il personale dipendente
macchinari, impianti e attrezzature nuove	macchinari, impianti e attrezzature usati, acquisto di automezzi, tranne quelli strettamente necessari al ciclo di produzione o destinati al trasporto in conservazione condizionata dei prodotti, acquisto di beni di importo unitario inferiore a 500 euro, ad eccezione delle spese afferenti al capitale circolante
programmi informatici e servizi per le tecnologie, l'informazione e la telecomunicazione	investimenti di mera sostituzione di impianti, macchinari e attrezzature
spese di gestione (materie prime, materiali di consumo, utenze, canoni di locazione, canoni di leasing, garanzie assicurative) massimo 20 per cento del programma di spesa	commesse interne

Le agevolazioni coprono il **100% delle spese ammissibili**, ossia:

50%	★	di contributo a fondo perduto
50%	★	di finanziamento bancario garantito dal Fondo di Garanzia per le PMI. Gli interessi sono interamente a carico di Invitalia.

OSSERVA - Le richieste di agevolazione sono valutate secondo l'ordine cronologico di presentazione.





Esempio

Un cittadino decide di aprire un affittacamere in Calabria, pertanto, presenta domanda di ammissione all'agevolazione "Resto al Sud" come impresa non costituita.

Prima della presentazione della domanda, viene redatto il business plan e il relativo programma di spesa.

PROGRAMMA DI SPESA	
TOTALE AGEVOLAZIONE	60.000,00
OPERE EDILI PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E/O MANUTENZIONE STRAORDINARIA	18.000,00 (30%)
MACCHINARI IMPIANTI E ATTREZZATURE	27.000,00 (45%)
PROGRAMMI INFORMATICI E TIC	3.000,00 (5%)
SPESE PER CAPITALE CIRCOLANTE	12.000,00 (20%)
<ul style="list-style-type: none"> • MATERIE PRIME • MATERIALI DI CONSUMO • SEMILAVORATI E PRODOTTI FINITI • UTENZE E CANONI DI LOCAZIONE PER IMMOBILI • CANONI DI LEASING • UTENZE 	

OPERE EDILI PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E/O MANUTENZIONE	IMPORTO
Realizzazione n. 5 bagni con impianti idrico e fognario e predisposizione di climatizzazione	15.500,00
Tinteggiatura pareti	2.500,00
Totale	18.000,00

MACCHINARI IMPIANTI E ATTREZZATURE	IMPORTO
4 tv full hd 32 pollici + 4 bollitori	1.100,00
10 lettini singoli, 10 materassi singoli, 8 comodini, 4 abatjour, 4 armadi, 4 poltroncine, 4 poggia valigia	19.000
Notebook e stampante laser	1.200,00
Kit apertura porta esterna ed interna mediante badge comprese elettro serrature	3.000,00

n. 5 climatizzatori inverter 9000 BTU	3.500,00
N. 3 scaldini miniriello 17 litri	2.400,00
n. 3 autoclave, n. 3 serbatoi da 300 litri	3.000,00
Totale	27.000,00

PROGRAMMI INFORMATICI E TIC	IMPORTO
Software gestionale affittacamere	380,00
Sito internet multilingue con e-commerce	2.620,00
Totale	3.000,00

SPESE PER CAPITALE CIRCOLANTE	IMPORTO
Kit bagno (Doccia schiuma, bicchieri monouso e strisce garanzia igiene)	600,00
Enel, gas e acqua	4.800,00
20 piumoni singoli e 8 piumoni matrimoniali	1.200,00
Toner stampante e fogli per stampare	300,00
Asciugamani	1.000,00
Costi per utenze	4.100,00
Totale	12.000

Sulla base del business plan presentato il soggetto prevede di poter ospitare nella sua struttura **660** ospiti **annui** che pernottano 2 giorni in un anno in base al costo della tipologia di stanza che origina un fatturato di euro **55.050,00**.

Il conto economico previsionale dell'attività di affittacamere è la seguente:

F) ASPETTI ECONOMICI						
F1) Conto economico previsionale						
	2020		2021		2022	
Composizione interna delle spese	€	%	€	%	€	%
FATTURATO	55050	100,00%	55.050	100,00%	55.050	100,00%
Altri ricavi	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Variazione Rimanenze Prod. Fin. Semilav.	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

Valore della produzione	55050	100,00%	55.050	100,00%	55.050	100,00%
Consumo MP (acquisti +/- Var. rimanenze MP)	3.100	5,63%	3.100	5,63%	4.800	8,72%
Servizi	12.000	21,80%	12.000	21,80%	12.000	21,80%
Godimento beni di terzi	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Personale	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
MOL	39.950	72,57%	39.950	72,57%	38.250	69,48%
Ammortamenti	1.590	2,89%	3.180	5,78%	3.180	5,78%
Risultato Operativo	38.360	69,68%	36.770	66,79%	35.070	63,71%
(+/-) Gestione Finanziaria	500	-0,91%	900	-1,63%	950	-1,73%
(+/-) Gestione Straordinaria	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Risultato lordo	38.860	70,59%	37.670	-68,43%	36.020	65,43%
Imposte	11.086	20,14%	10.635	19,32%	10.008	18,18%
Risultato netto	27.774	50,45%	27.035	49,11%	26.012	47,25%

Segue il prospetto finanziario

IL PROSPETTO FINANZIARIO				
IMPIEGHI (€)				
		2021	2022	totale
Investimenti		60.000	0	60.000
IVA sugli investimenti	22%	13.200	0	13.200
Altri costi		6.000	6.700	
Totale impieghi (A)		79.200	6.700	73.200

Studio Natale Valdevies Toscano & Partners

Piazza Alda Merini, 18 - 74121 Taranto – Tel. 099/7722212 - Fax 099/7728119
C.F. e P. IVA 02408940738 info@associatinv.it www.associatinv.it

FONTI (€)			
	2021	2022	TOTALE
Agevolazioni			
Finanziamento agevolato (in coerenza con la tempistica di pagamento delle fatture, di presentazione dei SAL e di erogazione)	30.000	0	30.000
Contributo a fondo perduto	30.000	0	30.000
Fonti finanziarie aggiuntive (indebitamento)		0	0
Fonti finanziarie aggiuntive (mezzi propri)	7.200	2.000	9.200
Totale fonti (B)	67.200	2.000	69.200

Conclusa la fase di redazione del business plan, il soggetto potenzialmente beneficiario, dovrà presentare la domanda per l'accesso a "Resto al Sud".

F3) Flussi di cassa a supporto della sostenibilità finanziaria dell'investimento

	Anno 1	Anno 2	anno a regime
Flussi di cassa			
Margine Operativo Lordo	39.950	39.950	38.250
+ Accantonamenti (incluso TFR)	0	0	0
- Imposte	11.086	10.635	10.008
Flusso di cassa operativo	28.864	29.315	28.242
- Rata annuale finanziamento agevolato (quota capitale)	0	0	0
- rata altri finanziamenti (quota capitale)			
- Rata altri finanziamenti (quota interessi)			
+ variazione mezzi propri (al netto degli apporti per gli investimenti)			
Flusso di cassa finanziario	28.864	29.315	28.242
Avanzo/disavanzo	16.864	24.615	24.242



OSSERVA - Le domande devono essere presentate esclusivamente online, attraverso la piattaforma web di Invitalia.

Prima di inviare la domanda è necessario:

- registrarsi ai servizi online di Invitalia compilando l'apposito form;
- consultare e scaricare i fac-simile della modulistica;
- disporre di una firma digitale e di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) valido e attivo, poiché tutte le comunicazioni tra Invitalia e i proponenti avvengono esclusivamente via PEC.

Preme ricordare, inoltre, che, le domande vengono valutate in ordine cronologico di arrivo **entro 60 giorni** dalla data di presentazione (salvo eventuali richieste di integrazione dei documenti). Non ci sono bandi, scadenze o graduatorie.

Invitalia verifica il possesso dei requisiti e poi esamina nel merito le iniziative, attraverso un colloquio con i proponenti.



RICORDA - Le imprese che hanno ottenuto il provvedimento di concessione e sono intestatarie di un contratto di finanziamento agevolato hanno 24 mesi per completare il programma di spesa a partire dalla data del provvedimento di concessione.

Lo Studio è a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento o informazione.

* * *

Ricordiamo che la presente circolare informativa, così come le precedenti, è consultabile e scaricabile nella sezione "Archivio Circolari" del nostro sito www.associatinv.it

Studio Natale Valdevies Toscano & Partners